

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Trabalhos a realizar de acordo com o Artº 350 do D.Lei 18/2008 de 29 Janeiro, como preparatórios ou acessórios à execução da obra, designadamente: a) Trabalhos de montagem, construção, manutenção, b) Trabalhos necessários para garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respetivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos e para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde e de polícia das vias públicas; c) Trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventia que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar; d) Trabalhos de desmatação necessária, abate de árvores, desvio de intra-estruturas, bem como demolições necessárias à boa implantação da obra e da zona envolvente, incluindo carga, transporte e remoção de elementos sobrantes a vazadouro; e) Trabalhos de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste	vg	1
2	1.2	Fornecimento e montagem de placa identificativa da obra, em PVC, 1,5m de altura e 1,1m de largura, fixa em suporte metálico afastado do chão cerca de 1,2m, inscrições a fornecer pela fiscalização, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares.	vg	1
3	1.3	Implementação do Plano de Segurança e Saúde incluindo os meios humanos, materiais e equipamentos de acordo com a legislação em vigor.	vg	1
4	1.4	Implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolições (RCD), nos termos da legislação em vigor, incluindo os meios humanos, materiais e equipamentos.	vg	1
5	1.5	Execução de telas finais, conforme definido nas Condições Técnicas	vg	1
6	1.6	Execução de limpeza geral e final de Obra, a obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação, deverá apresentar funcionamento perfeito de todas as suas instalações, equipamentos e aparelhos, com as instalações definitivamente ligadas às redes de serviços públicos.	vg	1
7	1.7	Trabalhos a realizar de acordo com o Artº 350 do D.Lei 18/2008 de 29 Janeiro, como preparatórios ou acessórios à execução da obra, designadamente: a) desmontagem e demolição do estaleiro	vg	1
	2	EB1/JARDIM DE INFÂNCIA LADOEIRO		
	2.1	EB1LADOEIRO		
	2.1.1	Paredes Exteriores		
8	2.1.1.1	Reparação de fissuras em paredes exteriores através da vedação das juntas e fissuras com argamassa bastarda de cimento tipo CEM II/A-L 32,5 R ou equivalente, cal e areia; elaborado em obra, bem como pintura com uma demão de primário tipo "Plastron Aquoso Anti Fungos, Algas e Antialcalino - Robbialac", Ref.ª "020-0200", ou equivalente, e três demão de esmalte aquoso tipo "Acrilmalte", Ref.ª "068 Mate - Robbialac", ou equivalente, Incluindo todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento..	vg	1
	2.1.2	Caixilharias/Estores		
	2.1.2.1	Substituição de estores existente, incluindo fornecimento e montagem de estores de escurecimento tipo Kirsch ou equivalente, composto por rolo opaco em cores a definir pela fiscalização, incluindo todos os trabalhos acessórios e elementos necessários ao seu bom funcionamento.		
9	2.1.2.1.1	Dimensão de 2,00 x 2,00 m	UN	3
10	2.1.2.1.2	Substituição de vidros partidos em janelas de salas, incluindo todos os trabalhos, acessórios e elementos necessários ao seu perfeito assentamento.	UN	3
	2.1.3	Trabalhos diversos		
11	2.1.3.1	Substituição de lava loiças existente por um de maior dimensão, inclui-se, neste artigo, todos os acessórios de fixação, ligação e trabalhos complementares necessários ao seu perfeito assentamento.	UN	1
	2.1.4	CASAS DE BANHO EXTERIORES		
12	2.1.4.1	Substituição de vidro de janelas danificado, incluindo todos os trabalhos, equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito assentamento.	UN	1

13	2.1.4.2	Verificação de estado de canalização de águas residuais das sanitas existentes, bem como desentupimento das mesmas, incluindo substituição de algum equipamentos danificado, bem como implementação de todos os trabalhos complementares necessários ao seu perfeito funcionamento.	vg	1
14	2.1.4.3	Substituição de puxador de porta interior que se encontrem danificados, idêntico ao existente, inclui-se, neste artigo, todos os acessórios de fixação, trabalhos complementares, materiais e equipamentos necessários ao seu perfeito assentamento.	UN	8
15	2.1.4.4	Execução de camada de esmalte sintético em aro e porta, cor a definir fiscalização, acabamento brilhante, sobre superfície de caixilharia interior de madeira, através da aplicação de uma demão de primário vedante, à base de resinas alcídicas e pigmentos seleccionados, (rendimento: 0,111 l/m²), como fixador de superfície e duas demãos de acabamento com esmalte sintético à base de resinas alcídicas, (rendimento: 0,091 l/m² cada demão). Incluindo preparação do suporte através de lixagem da sua superfície e posterior limpeza, antes de começar a aplicação da demão de primário, colocação de guias e tratamento de juntas, incluindo todos os equipamentos e materiais necessários à sua perfeita execução.	UN	8
16	2.1.4.5	Verificação de equipamentos sanitários, como torneiras, lavatório, autoclismo, urinóis, incluindo fornecimento e substituição todos os acessórios danificados ou inexistentes, bem como todos os equipamentos, materiais e trabalhos necessários à sua perfeita aplicação.	UN	15
17	2.1.4.6	Fornecimento e assentamento de Dispensadores de Papel Higiênico tipo "Laser Build", Ref.ª PR2783, ou equivalente, circular, em aço, para rolo industrial 250/300 m; doseamento manual; com características anti vandálicas; acabamento epóxi branco. Inclui-se, neste artigo, todos os acessórios de fixação e trabalhos complementares necessários ao seu perfeito assentamento.	UN	7
	2.1.5	Ramal águas pluviais		
18	2.1.5.1	Levantamento de pavimento existente, no acesso às casas de banho exteriores de modo a realizar ramal de águas pluviais, com aproximadamente 20 cm de largura, incluindo todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento	m	2,5
19	2.1.5.2	Fornecimento e aplicação de canal com grelha em Ferro Fundido C250 200 X 95 X 1000, tipo "1395FA - Chagas" ou equivalente, incluindo todos remates ao piso existente, tendo início na descarga do ar condicionado e termina na grelha de recolha de águas pluviais existente, bem como todos os equipamentos e materiais necessários à sua perfeita aplicação.	m	2,5
20	2.1.5.3	Fornecimento e aplicação de tubo corrugado DN 200 mm, incluindo abertura e tapamento de vala e todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários ao seu perfeito assentamento.	m	22
21	2.1.5.4	Fornecimento e aplicação de caixa de recolha de água pré fabricada em betão, com tampa de secção quadrada 30 x 30 cm, incluindo abertura de terreno, fixação e todos os trabalhos, materiais e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento.	UN	2
	2.2	JARDIM DE INFÂNCIA LADOEIRO		
	2.2.1	Cobertura		
22	2.2.1.1	Verificação do estado da cobertura existente do edifício, incluindo limpeza, remoção de telhas danificadas (cobertura e beirado), fornecimento e assentamento de novas telhas idênticas às existentes, cumes, beirados, remates, bem como todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento, Limpeza de caleira e tubos de queda e ainda carga, transporte e descarga dos produtos sobranes a vazadouro e/ou depósito do adjudicatário, tudo conforme indicação da fiscalização. (Medição em planta)	m2	187,25
	2.2.2	Trabalhos preparatórios		
23	2.2.2.1	Limpeza manual de paramento de teto interior com presença de manchas de bolor ou humidade através da aplicação de solução de água e lixívia a 10%, com um rendimento de 0,3 l/m², até à sua total eliminação, deixando a superfície preparada para a posterior aplicação de um novo revestimento decorativo. Incluindo p/p de enxaguamento da superfície com água limpa abundante até eliminar os resíduos do produto aplicado, armazenamento, remoção e carga de entulho gerado para camião ou contentor.	m2	186,56
24	2.2.2.2	Limpeza manual de paramento de alvenaria interior com presença de manchas de bolor ou humidade através da aplicação de solução de água e lixívia a 10%, com um rendimento de 0,3 l/m², até à sua total eliminação, deixando a superfície preparada para a posterior aplicação de um novo revestimento decorativo. Incluindo p/p de enxaguamento da superfície com água limpa abundante até eliminar os resíduos do produto aplicado, armazenamento, remoção e carga de entulho gerado para camião ou contentor.	m2	288,26
25	2.2.2.3	Eliminação de patologias devido a infiltrações derivadas da cobertura, incluindo tapamento de todas as fissuras existentes, bem como todos os equipamentos e materiais necessários à sua perfeita execução.	vg	1
	2.2.3	Revestimentos de paredes/teto		
	2.2.3.1	Paredes Interiores		

26	2.2.3.1.1	Pintura com uma demão de primário tipo "Plastron Aquoso Anti Fungos, Algas e Antialcalino - Robbialac", Ref. ^a "020-0200", ou equivalente, e três demão de esmalte aquoso tipo "Acrilsmalte", Ref. ^a "068 Mate - Robbialac", ou equivalente, cor idêntica à existente devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais, incluindo todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	288,26
	2.2.3.2	Tetos Interior		
27	2.2.3.2.1	Pintura com uma demão de primário tipo "Plastron Aquoso Anti Fungos, algas e antialcalino - Robbialac", Ref. ^a "020-0200", ou equivalente, duas demão de tinta tipo "Robbiotel Aquoso", Ref. ^a "052 Acetinado - Robbialac", ou equivalente, cor branco, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais.	m2	186,56
	2.2.3.3	Revestimento de pavimentos e Rodapés		
28	2.2.3.3.1	Remoção de pavimento vinílico existente, bem como toda a cola associada à sua colocação, de modo a deixar base perfeitamente limpa, pronta a receber acabamento final, incluindo todos os trabalhos acessórios necessários, carga, transporte e descarga dos materiais demolidos, transporte a vazadouro ou outro local indicado pelo dono da obra, nos termos do plano de RCD.	m2	153,6
	2.2.3.4	Fornecimento e aplicação de pavimento vinílico heterogéneo acústico tipo "Marmoleum Walton" da Forbo, ou equivalente, com camada de desgaste em PVC transparente, base de mousse com tratamento Biostatic, reforçado com fibra de vidro, com uma redução de impacto sonoro de 19db e uma resistência ao escorregamento de R9, aplicado em rolos de 25x2m com cola tipo "Forbo-eurosafe special 540", ou equivalente, impermeabilizada com isolante tipo "Forbo Reno 024", ou equivalente, incluindo betonilha de regularização, se necessário, cortes, remates, perfis de transição, refecimento de juntas e arestas, devendo ser respeitados os pormenores constantes das peças desenhadas e as indicações		
29	2.2.3.4.1	Ref. ^a "3369/336935" titanium, com 3,40mm de espessura	m2	32,08
30	2.2.3.4.2	Ref. ^a "3360/336035", vintage blue com 3,40mm de espessura	m2	121,52
31	2.2.3.5	Remoção de rodapés existente, bem como toda a estrutura associada à sua colocação, de modo a deixar base perfeitamente limpa, pronta a receber acabamento final, incluindo todos os trabalhos acessórios necessários, carga, transporte e descarga dos materiais demolidos, transporte a vazadouro ou outro local indicado pelo dono da obra, nos termos do plano de RCD.	ml	101,07
32	2.2.3.6	Fornecimento e colocação de rodapé de madeira lacado a cor Amarelo mate, de 1,5X10 cm, fixado ao paramento através de cola de montagem. Inclusive marcação, cortes, tratamento de esquinas, ligações e encontros, pequeno material auxiliar e limpeza final, bem como todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	ml	101,07
	2.2.3.7	Estores		
	2.2.3.7.1	Substituição de estores existente, incluindo fornecimento e montagem de estores de escurecimento tipo Kirsch ou equivalente, composto por rolo opaco em cores a definir pela fiscalização, incluindo todos os trabalhos acessórios e elementos necessários ao seu bom funcionamento.		
33	2.2.3.7.1.1	Dimensão de 1,5 x 1,20 m	UN	11
34	2.2.3.7.1.2	Dimensão de 1,00 x 2,00 m	UN	3
35	2.2.3.7.1.3	Dimensão de 2,00 x 2,00 m	UN	1
36	2.2.3.7.1.4	Dimensão de 1,00 x 1,20 m	UN	6
	2.2.3.8	Instalações sanitárias		
37	2.2.3.8.1	Verificação de equipamentos sanitários, como torneiras, lavatório, autoclismo e lavaloiças incluindo fornecimento e substituição todos os acessórios danificados ou inexistentes, bem como todos os equipamentos, materiais e trabalhos necessários à sua perfeita aplicação.	UN	9
	2.3	ELETRICIDADE EM TODO O COMPLEXO ESCOLAR DO JARDIM DE INFÂNCIA E ESCOLA DO PRIMEIRO CICLO		
38	2.3.1	Fornecimento e aplicação de comutador de lustre de embutir, na cor branco, incluindo todos os trabalhos e acessórios necessários, ainda que não mencionados, do tipo série 70 da Efapel, ou equivalente.	UN	2
39	2.3.2	Fornecimento e aplicação de tubos led T8 150cm 230Vac 20W cor 4000K, incluindo desmontagem das lâmpadas existentes e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento ainda que mencionados.	UN	16

40	2.3.3	Fornecimento e substituição de olho de boi existente, por outro equivalente, equipado com lâmpada led 10W-E27, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários à sua perfeita instalação, ainda que não mencionados.	UN	1
41	2.3.4	Fornecimento e substituição de emergência não permanente existente, por outra equivalente com tecnologia led, e com autonomia para 1 hora e pictograma, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários à sua perfeita instalação, ainda que não mencionados.	UN	2
42	2.3.5	Fornecimento e substituição de emergência permanente existente, por outra equivalente com tecnologia led, e com autonomia para 1 hora e pictograma, incluindo todos os trabalhos, acessórios e materiais necessários à sua perfeita instalação, ainda que não mencionados.	UN	2
2.4 Reparação de pátio exterior				
43	2.4.1	Demolição de pavimento contínuo em lajetas de betão, com martelo pneumático, sem deteriorar os elementos construtivos contíguos, e carga manual para camião ou contentor, bem como transporte, carga e descarga a vazadouro, incluindo abertura de caixa à cota necessária, e todos os trabalhos e equipamentos necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	32,5
44	2.4.2	Fornecimento e aplicação de tout-venant natural calcário para execução de base de pavimento através de enchimento a céu aberto; e compactação em camadas sucessivas de 10 cm de espessura máxima através de equipamento manual formado por placa vibratória, até alcançar uma densidade seca não inferior a 95% da máxima obtida no teste Proctor Modificado, incluindo carga, transporte e descarga no local de trabalho dos inertes a utilizar nos trabalhos de enchimento e humedecimento dos mesmos, bem como todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	32,5
45	2.4.3	Execução de pavimento contínuo exterior de betão armado, com juntas, de 10 cm de espessura, realizado com betão C25/30 (XC1(P); D12; S3; Cl 0,4) fabricado em central, e betonagem com bomba, e malha electrossoldada AR42 100x300 mm de aço A500 EL, sobre separadores homologados; tratado superficialmente com camada de desgaste de argamassa, composta de cimento, inertes de sílica, aditivos orgânicos e pigmentos, com um rendimento aproximado de 3 kg/m², polvilhado manual sobre o betão fresco e posterior afagamento mecânico de toda a superfície até conseguir que a argamassa fique totalmente integrada no betão. Incluindo colocação e remoção de cofragens, execução de juntas de construção; inserção ou ligação dos elementos exteriores (caixas, sumidouros, sifões de pavimento, etc.) das redes de instalações executadas sob o pavimento; espalhamento, nivelamento e aplicação de aditivos, bem como todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	32,5
46	2.4.4	Consolidação de muro com uma face à vista, irregular, com as suas faces por trabalhar, assentes em seco, em muros de espessura variável, até 50 cm. Inclusive preparação de pedras, assentamento, juntas, elementos para assegurar o travamento do muro longitudinalmente, ângulos e esquinas, incluindo demolição onde necessário, bem como a sua execução e todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento.	m2	11,4
47	2.4.5	Picagem de reboco existente na parede de suporte do alpendre incluindo a aplicação de reboco e esboço novo no mesmo muro, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento	m2	22,3
48	2.4.6	Pintura com uma demão de primário tipo "Plastron Aquoso Anti Fungos, Algas e Antialcalino - Robbialac", Ref.ª "020-0200", ou equivalente, e três demãos de esmalte aquoso tipo "Acrilsmalte", Ref.ª "068 Mate - Robbialac", ou equivalente, cor idêntica à existente devendo ser respeitados os prazos constantes das peças desenhadas e as indicações dadas nas condições técnicas especiais, incluindo todos os equipamentos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento	m2	22,3